

Zagreb, 4. srpnja 2024.

**Samostalni sindikat zdravstva i socijalne skrbi Hrvatske**  
Trg kralja Petra Krešimira IV br. 2, 10 000 Zagreb  
Predsjednik Sindikata: Stjepan Topolnjak

Predmet:

**Posebna ponuda Zagrebačke banke za članove Samostalnog sindikata zdravstva i socijalne skrbi Hrvatske**

Poštovani,

u nastavku Vam sa zadovoljstvom pružamo ponudu posebnih uvjeta proizvoda i usluga Zagrebačke banke za članove Samostalnog sindikata zdravstva i socijalne skrbi Hrvatske.

Ponuda sadrži povoljnije uvjete financiranja te niz pogodnosti vezanih za transakcijsko i kartično poslovanje kao pomoć u vođenju osobnih financija.

Sigurnost, veličina, napredak, ali i tradicija atributi su koje građani i poduzetnici povezuju sa Zagrebačkom bankom. Ono što nas izdvaja na tržištu jest činjenica da smo banka savjetnik i partner u specifičnim financijskim potrebama naših klijenata.

Banka nudi pouzdana, otvorena i odgovorna rješenja te se prema klijentima odnosi s povjerenjem.

Pružamo usluge u 100 poslovnica diljem Hrvatske, a mreža od 714 bankomata te moderno internetsko i mobilno bankarstvo omogućava našim klijentima poslovanje s Bankom 24 sata na dan, 365 dana u godini.

Vjerujemo da su navedeni uvjeti iz ove ponude prihvatljivi, a otvoreni smo i za sve daljnje prijedloge i dogovore. Po potrebi možemo organizirati sastanak na ovu temu, na kojem možemo prezentirati i ostale proizvode koje smo u mogućnosti ponuditi Vašim članovima.

U očekivanju Vašeg odgovora, srdačno Vas pozdravljamo.

S poštovanjem,

Direktor Komercijalne strategije i upravljanja prodajom  
Bruno Posedi

Zagrebačka banka d.d.

Trg bana Josipa Jelačića 10  
10000 Zagreb  
Republika Hrvatska

www.zaba.hr

Uprava  
Zamjenik predsjednika Uprave  
Davide Bazzarello  
Članovi Uprave:  
Tatjana Antolić Jasnić,  
Jasna Mandac, Slaven Rukavina,  
Gianluca Totaro, Pavel Vinter  
Predsjednik Nadzornog odbora  
Simone Marcucci

Upisana u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj Tt -95/1-2, od 17.03.1995., MBS 080000014, iznos temeljnog kapitala: 850.068.230,00 eura, u cijelosti uplaćen.

Temeljni kapital podijeljen je na 320.241.955 redovnih dionica bez nominalnog iznosa, koje se u kompjutorskom sustavu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva vode s oznakom ZABA-R-A kao nematerijalizirani vrijednosni papiri na ime.

Račun Banke kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, 10000 Zagreb, IBAN: HR8823600001000000013, OIB: 92963223473.

## POSEBNA PONUDA ZA ČLANOVE SAMOSTALNOG SINDIKATA ZDRAVSTVA I SOCIJALNE SKRBI HRVATSKE

### 1. Stambeni krediti

<b>Korisnik kredita</b>	<p>Članovi sindikata, punoljetna, poslovno sposobna fizička osoba koja udovoljava uvjetima kreditne sposobnosti Banke (moguće je sudužništvo).</p> <p>U trenutku dospijea posljednjeg anuiteta korisnik kredita može biti maksimalne starosne dobi 67 godina.</p>
<b>Iznos kredita</b>	do 450.000 EUR
<b>Rok otplate</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ do 30 godina za stambene kredite sa zalogom na nekretnini</li> <li>▪ do 10 godina za stambene kredite bez zaloga na nekretnini</li> </ul>
<b>Kamatna stopa</b>	<p>Fiksna kamatna stopa za cijelo razdoblje otplate:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 3,69% godišnje (EKS 4,02%)<sup>1</sup></li> </ul> <p><sup>1</sup> EKS je izračunat na iznos kredita 70.000 EUR i rok otplate 20 godina, uz trošak godišnje premije police osiguranja od nezgode, trošak premije osiguranja imovine za kredite sa zalogom, te uz naknadu za vođenje tekućeg računa u euru od 1,59 EUR jednokratno. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.</p>
<b>Naknada za krajnjeg korisnika</b>	Bez naknade za obradu kreditnog zahtjeva.
<b>Način otplate</b>	Otplata kredita obavlja se u mjesečnim anuitetima ili ratama.
<b>Prijevremena otplata kredita</b>	U svakom trenutku otplate kredita moguća je uvećana uplata ili prijevremena konačna otplata kredita bez plaćanja naknade.
<b>Instrumenti osiguranja</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ nekretnina dana u zalog</li> <li>▪ police osiguranja nekretnine od požara i osnovnih opasnosti za imovinu danu u zalog, vinkulirana u korist Banke (za nekretnine sa zalogom)</li> <li>▪ police osiguranja korisnika kredita od posljedica nesretnog slučaja ili police osiguranja života uz dopunsko osiguranje od nezgode</li> <li>▪ zadužnica korisnika kredita i ostalih osoba u kreditnom odnosu (ako se pojavljuju) i izjava o suglasnosti (suglasnost o zapljeni primanja) svih sudionika u kreditnom odnosu</li> </ul> <p>Procjena vrijednosti nekretnine koja se daje u zalog je obvezna za kredite sa zalogom, no Banka snosi trošak procjene vrijednosti nekretnine kod agencije ZANE.</p> <p>Za kredite iznad 40.000 EUR obvezno je zasnivanje založnog prava na nekretnini. Iznos kredita u pravilu je do 85% procijenjene vrijednosti, a ovisno o statusu klijenta i procjeni kreditnog rizika i do 100% procijenjene vrijednosti nekretnine koja se daje u zalog.</p>

## 2. Gotovinski krediti

<b>Korisnik kredita</b>	<p>Članovi sindikata, fizička osoba koja udovoljava uvjetima kreditne sposobnosti Banke (moguće je sudužništvo).</p> <p>U trenutku dospjeća posljednjeg anuiteta korisnik kredita može biti maksimalne starosne dobi 72 godine.</p>
<b>Iznos kredita</b>	do 40.000 EUR
<b>Rok otplate</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>do 10 godina</li> </ul> <p>Rok otplate ovisi o poslovnom odnosu klijenta i procijeni njegova kreditnog rizika i ugovorenim instrumentima naplate.</p>
<b>Kamatna stopa</b>	<p>Fiksna kamatna stopa za cijelo razdoblje otplate:</p> <p>Rok otplate od 13 do 60 mjeseci:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>5,79% (EKS 7,26%)<sup>1</sup>, godišnje - uz životno osiguranje otplate kredita i</li> <li>6,19% (EKS 6,38%)<sup>2</sup>, godišnja</li> </ul> <p>Rok otplate od 61 do 120 mjeseci:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>5,59% (EKS 7,10%)<sup>1</sup> godišnja uz životno osiguranje otplate kredita i</li> <li>5,99% (EKS 6,16%)<sup>2</sup> godišnja</li> </ul> <p>U izračun EKS uključena je interkalarna kamata za mjesec dana.</p> <p><sup>1</sup> EKS je izračunat na iznos kredita 10.000 EUR i rok otplate 5 odnosno 7 godina, uz jednokratnu policu životnog osiguranja otplate gotovinskog kredita i uz naknadu za vođenje tekućeg računa u euru od 1,59 EUR jednokratno.</p> <p><sup>2</sup> EKS je izračunat na iznos kredita 10.000 EUR i rok otplate 5 odnosno 7 godina, uz naknadu za vođenje tekućeg računa u euru od 1,59 EUR jednokratno.</p>
<b>Naknada za krajnjeg korisnika</b>	Bez naknade za obradu kreditnog zahtjeva.
<b>Način otplate</b>	Otplata kredita obavlja se u mjesečnim anuitetima.
<b>Prijevremena otplata kredita</b>	U svakom trenutku otplate kredita moguća je uvećana uplata ili prijevremena konačna otplata kredita bez plaćanja naknade.
<b>Instrumenti osiguranja</b>	Zadužnica i Izjava o zapljeni po pristanku dužnika obavezni su za sve sudionike u kreditnom odnosu, osim za kredite do 15.000 EUR na rok otplate do 84 mjeseci za klijente koji su zaposleni na neodređeno minimalno 6 mjeseci i primaju plaću kroz zadnjih 6 mjeseci na račun u Banci uz zadovoljavanje internih pravila Zagrebačke banke za procjenu kreditne sposobnosti.

## Iskoristite i ostale prednosti poslovanja u ZABI:

### Transakcijsko i kartično poslovanje

- **Ugovorite paket računa** koji odgovara Vašim potrebama, uz samo jednu mjesečnu naknadu. Pogodnost za naše klijente koji prvi puta ugovaraju paket proizvoda i usluga - **bez upisnine i članarine prvi mjesec korištenja paketa**.
- **On-line bankarstvom (m-zabom)** možete provjeriti **stanja** i **promete** po računima i drugim proizvodima, **slikati račune** i **platiti ih** u sekundi, **naknadno podijeliti na rate** učinjene transakcije po **tekućem računu** u eurima, **naknadno podijeliti na rate** određene jednokratne transakcije učinjene **individualnom Mastercard kreditnom karticom**, **bez naknade poslati novac svojim kontaktima** iz imenika, **pronaći najbližu poslovnicu ili bankomat** Zagrebačke banke, **preuzeti listić s rednim brojem čekanja** u željenoj poslovnici i za željenu vrstu posla kroz uslugu **m-redomat**, **ažurirati osobne podatke**, dobiti informativni **izračun vlastitih kreditnih mogućnosti**, **plaćati u inozemstvo**, **platiti parking putem funkcionalnosti m-parking** te **ugovoriti** proizvode poput **paketa**, **kreditne kartice**, **gotovinskog kredita**, **štednje**, **osiguranja** i dr. proizvoda (*napomena – na gotovinske kredite i kreditne kartice ugovorene putem m-zabe primjenjuju se uvjeti iz redovne ponude Zagrebačke banke*).
- **Široka mreža poslovnica i bankomata** za podizanje gotovine - **podizanje gotovine bez naknade** na svim bankomatima Zagrebačke banke u zemlji i na bankomatima UniCredit grupe u inozemstvu
- **Video-sastanak s bankarom** usluga je Banke putem koje možete održati on-line sastanak na temu proizvoda koji ima oznaku „Videosastanak“. Za uspostavu poziva koristi se besplatna platforma Microsoft Teams koja je vrlo jednostavna za korištenje.
- **Apple Pay, G Pay i Garmin Pay** beskontaktno plaćanje – dovoljno je prisloniti svoj pametni mobilni ili pametni sat na POS uređaj za provođenje plaćanja u sekundi!

<b>Debitna kartica</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Besplatna u okviru paketa proizvoda</li> <li>▪ Mogućnost beskontaktnog plaćanja karticom</li> <li>▪ Mogućnost dodavanja kartice u Apple/Google/Garmin Pay za beskontaktno plaćanje mobilnim uređajem</li> <li>▪ Popusti kod partnera Banke</li> <li>▪ Program nagrađivanja</li> <li>▪ Obročna otplata do 36 rata (ovisno o prodajnom mjestu) te ovisno o redovnom primanju/kreditnoj sposobnosti</li> </ul>
<b>Charge kartica (s odgodom plaćanja)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Besplatno u okviru određenih paketa proizvoda</li> <li>▪ Popusti kod partnera Banke</li> <li>▪ Program nagrađivanja</li> <li>▪ Obročna otplata do 36 rata (ovisno o prodajnom mjestu) te ovisno o redovnom primanju/kreditnoj sposobnosti</li> <li>▪ Osim prednosti koju pruža postojeća obročna otplata bez kamata i naknada, nova mogućnost podjele jednokratnih transakcija Individualnom Mastercard kreditnom karticom na rate donosi prednosti za kupnje na internetu, u inozemstvu i u Hrvatskoj. Podjela transakcije moguća je putem m-zabe za transakcije plaćanja koje su posebno označene na m-zabi (transakcije u iznosima od 26 eura do maksimalno 535 eura), a naknada iznosi 1,32 EUR po ratu</li> </ul>